

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0220 Casa Civita SRL – 12 settembre 2022**

**OGGETTO: Affidamento del servizio di ristampa delle mappe turistiche**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L'art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTO Il Regolamento per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

CONSIDERATA la necessità di ristampare le mappe turistiche per l' infopoint di piazzale Battaglini e per la biglietteria ubicata in località Mercatello;

VALUTATO il preventivo presentato dalla ditta “Tipolitografia Quatrini A. e Figli Snc”, in allegato alla presente determina, e ritenuto congruo;

**SI DETERMINA**

di affidare alla ditta “Tipolitografia Quatrini A. e Figli Snc” con sede in Via Dell' Artigianato 20 in Viterbo, P. IVA IT00114330566, il servizio di ristampa di n. 100 blocchi di mappe turistiche ad un prezzo unitario di euro 5,50 cadauno, per un importo di euro 550,00 (cinquecento/00) più Iva.

CIG N. Z0937BA088

L'AMMINISTRATORE UNICO  
FRANCESCO BIGIOTTI





**Tipolitografia  
QUATRINI**  
ARCHIMEDE & FIGLI snc  
6 Quattrini Marco e Gabriele

Via dell'Artigianato, 29  
01100 VITERBO  
Tel 0761.251114  
Fax 0761.352071

info@quatrini.it  
grafica@quatrini.it  
www.quatrini.it

CCIAA C.F. e P.NA 00114030566  
ALBO ARTIG. n. 13470  
REA 48298

spett.le

**CASA CIVITA**

riferimenti

**DATA 07/09/2022**  
**PREVENTIVO 004907/102**

Con riferimento alla Vs. cortese richiesta, ci preghiamo sottoporVi la ns. migliore offerta per il lavoro avente le seguenti caratteristiche:

Descrizione lavoro :	nr copie	Prezzo copia €	Totale €
BLOCCHI da ff 100 incollati con cartone sottoblocco  f.to chiuso cm 21 X 29,7      f.to aperto cm Interno carta: carta uso mano gr 80      Colore: 4+4 Copertina carta : sottoblocco      Colore: Allestimento : Lavorazioni aggiuntive : Materiale fornito : Note: Ristampa integrale	100	5,5000	<b>550,00</b>

**Modalità :**

Pagamento : Da definire

Trasporto : Da definire

I costi sopra indicati sono da considerarsi IVA esclusa

La validità del presente preventivo è di gg 30 ed è in ogni caso subordinata alla reale fattibilità al momento della definizione del contratto

A Vs. disposizione per ogni ulteriore chiarimento, Vi ringraziamo per la cortesia riservataci e Vi porgiamo i nostri migliori saluti

**Condizioni di vendita: Le offerte sono da intendersi alle condizioni finanziarie concordate e non impegnative fino al momento dell'accettazione . I tempi di lavorazione sono da concordare in fase di perfezionamento dell'ordine e in base all'approvvigionamento delle materie prime.**

**Vi informiamo che i vs dati sono conservati in ottemperanza al disposto articolo 13 del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 e GDPR del 25/05/2018**

firma per accettazione

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0221 Casa Civita SRL – 19 settembre 2022**

**OGGETTO: Evento “Cinema in piazza”- Edizione 2022**

VISTO L’art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall’ art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L’art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTA La delibera del Comune di Bagnoregio n. 98 del 22/06/2022;

CONSIDERATA l’ importanza della cultura e del cinema nello sviluppo del territorio;

VALUTATO il preventivo inviato dalla ditta “Cinema Tevere e Cinema Drive in” di Perquoti Stefano per n. 4 proiezioni cinematografiche, nello specifico:

- 18 luglio 2022 - Bagnoregio, P.zza A. De Gasperi - “Come un gatto in tangenziale 2”;
- 8 agosto 2022 - Vetriolo, Piazza Tecchi - “Divorzio a Las Vegas”;
- 12 agosto 2022 - Castel Cellesi , P.zza Repubblica - “Il lupo e il leone”;
- 31 agosto 2022 - Bagnoregio, P.zza Cavalieri V.Veneto - “Encanto”.

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo della ditta “Cinema Tevere e Cinema Drive in” di Perquoti Stefano con sede in via G.Mazzini n. 2, 01024 Castiglione in Teverina(VT), C. F. PRQSFN61B06G148A, Partita Iva n. 01396130567.

Il costo è di euro 3.700,00 (Tremilasettecento/00) più Iva 22%.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG N. Z2137CE2B6

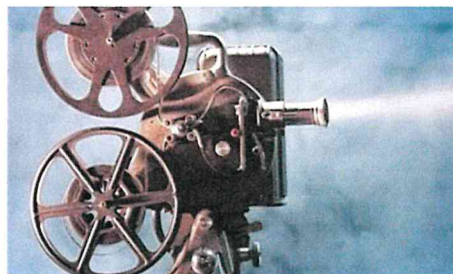
L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

# CINEMA TEVERE E DRIVE IN

di Perquoti Stefano

Info 339-2118051

e-mail cinematevere@yahoo.com



Spett.le CASA CIVITA s.r.l.  
Bagnoregio(Vt)

Si presenta il seguente preventivo per n.4 proiezioni cinematografiche da effettuare a Bagnoregio ,Vetriolo ,Castel Cellesi nei mesi estivi .

1) 18 luglio 2022 - Bagnoregio, P.zza A. De Gasperi (POSTA) :

COME UN GATTO IN TANGENZIALE 2 € 950,00 + iva al 22%

2) 8 agosto 2022 - Vetriolo, Piazza Tecchi : DIVORZIO A LAS VEGAS € 900,00 + “ “

3) 12 - “ Castel Cellesi , P.zza Repubblica: IL LUPO E IL LEONE € 900,00 + “ “

4) 31 “ “ Bagnoregio, P.zza Cavalieri V.Veneto(partenuova ):ENCANTO € 950,00 + “ “

## A ns carico

230 posti a sedere

Proiettore cinematografico professionale

Impianto stereo per grandi piazze

Schermo gigante con struttura portante mt. 10x 5

Personale per allestimento

Noleggio film

## A vs carico

Spegnimento luci sulla piazza

Divieti sosta e transito sino al termine spettacolo (importante)

Spese pubblicitarie

Tutti i permessi

Fornitura energia elettrica 220 v 3 kw con dispersore di terra

Qualora lo spettacolo non possa essere effettuato per mancanza di energia elettrica maltempo o altre cause forza maggiore ,il rimborso spese sara' pari al 50% prima dell'allestimento e per l'intera cifra pattuita dopo l'allestimento. SI ATTENDE CONFERMA PER ACCETTAZIONE.

Grazie.

Castiglione in tev. 25/06/2022

CORDIALI SALUTI

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0222 Casa Civita SRL – 22 settembre 2022**

**OGGETTO: Acquisto di n. 30 copie del libro “Nel cuore della Tuscia” di Federica Bressan**

VISTO L’art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall’ art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L’art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

CONSIDERATA la possibilità di ampliare l’offerta libraria e culturale nei confronti dei visitatori e turisti acquistando per il bookshop di Casa Civita srl un libro sul territorio della Tuscia ;

VALUTATA l’offerta presentata dalla ditta “Edizioni Sette Città di Libreria Fernandez srl”, con una scontistica del 20% rispetto al costo effettivo, e ritenuta congrua;

**SI DETERMINA**

di acquistare n. 30 copie del libro “Nel cuore della Tuscia” di Federica Bressan, Edizioni Sette Città di Libreria Fernandez con sede in Via Mazzini 87, C.F. e P. Iva 01834990564 ad un prezzo per copia di euro 7,00 (sette/00) per un importo totale di euro 210,00 (duecentodieci/00).

L’Iva è assolta dall’editore ai sensi dell’ art. 74 del D.P.R. n. 633/1972.

CIG N. ZED37DF93E

L'AMMINISTRATORE UNICO  
FRANCESCO BIGIOTTI

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0223 Casa Civita SRL – 23 settembre 2022**

**OGGETTO: Acquisto armadio rack da parete**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L'art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTA la necessità di mettere in sicurezza i cavi elettrici di alimentazione della fotocopiatrice e del modem presso la sede di Casa Civita srl attraverso l'acquisto e l'installazione di un armadio rack;

VALUTATO il preventivo inviato dalla ditta "Catarcione Roberto" e ritenuto congruo;

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo della ditta "Catarcione Roberto" Partita Iva 01691910564, Codice Fiscale CTRRRRT82A30G148B, con sede legale in Località Pienzi snc, 01022 Bagnoregio (VT) per la fornitura di n. 1 armadio rack da parete e di n. 3 ripiani fissi per il suddetto armadio.

Il costo è di 238,00 (duecentotrentotto/00) euro a cui sommare Iva al 22%.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG. Z6437E51D1

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

**CATARCIONE ROBERTO**

**LOC. PIENZI snc**

**01022 BAGNOREGIO VT**

**P.IVA: 01691910564**

**C.F.: CTRRRT82A30G148B**

Bagnoregio 22/09/2022

Spett.le Casa Civita

Preventivo per fornitura di:

N° 1 ARMADIO RACK DA PARETE 12UNITA RACK 600MM x 450MM

N° 3 RIPIANI FISSI PER ARMADIO RACK

TOTALE PREVENTIVO

€ 290,00 iva compresa

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0224 Casa Civita SRL – 28 settembre 2022**

**OGGETTO: Adesione Casa Civita srl ad ATS “Pane e Vino”**

VISTA la manifestazione di interesse da parte della Regione Lazio volta alla costituzione di ATS (Associazioni Temporanee di Scopo) finalizzate all’ avvio di percorsi di Istruzione e Formazione Tecnica Superiore (IFTS), approvata con determinazione dirigenziale n. G 10456 in data 04/08/2022;

VISTA la possibilità di costituire una ATS denominata “Pane e Vino” che abbia come fine la valorizzazione del territorio attraverso il turismo e l’ enogastronomia;

CONSIDERATO che della suddetta ATS fanno parte una serie di eccellenze del territorio in ambito culturale, sociale, istituzionale ed imprenditoriale quali il Comune di Bagnoregio, l’ Istituto Omnicomprensivo “F.lli Agosti”, l’ associazione Juppiter, Juppiter Sport, la cooperativa sociale Aquiloni, Istituto Toniolo e l’ Università della Tuscia, la scuola di alta formazione “Intrecci” e l’ azienda Cotarella;

**SI DETERMINA**

di costituirsi unitamente ai suddetti partners nell’ Associazione Temporanea di Scopo (ATS) denominata “Pane e Vino” firmando la dichiarazione di impegno e, in caso di esito positivo della valutazione della manifestazione di interesse, a formalizzare la costituzione dell’ ATS con atto notarile.

L’amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**





**REGIONE  
LAZIO**

***REGIONE LAZIO***

***Assessorato Lavoro e Nuovi Diritti,***

***Scuola e Formazione,***

***Politiche per la Ricostruzione,***

***Personale***

**Direzione Regionale Istruzione, Formazione e Politiche per l'Occupazione**

**Avviso pubblico per la presentazione delle Manifestazioni di interesse alla costituzione di  
Associazioni Temporanee di Scopo \_ATS  
finalizzate all'avvio di percorsi di Istruzione e Formazione Tecnica Superiore (IFTS) nella  
Regione Lazio - Programmazione 2022-2024**

**Allegato B– Dichiarazione di Impegno alla costituzione ATS**

## ALLEGATO B - Dichiarazione di impegno a costituirsi in Associazione Temporanea di Scopo (ATS) in caso di approvazione della medesima da parte della Regione Lazio.

### Dichiarazione da parte del Legale Rappresentante/Dirigente

(la dichiarazione deve essere prodotta e allegata per ogni singolo componente dell'ATS)

Il/la Sottoscritto/a BIGIOTTI FRANCESCO nato/a a VITERBO (VT) il 23/11/1962, residente in BA G/PALEGGIO (VT) Via PIAZZA TAVOLO 2 TAIESTANO Cap. 01022, Cod. Fisc. B6TFNC 62523 P082H in qualità di Legale Rappresentante/Dirigente dell' ASA CIVITA SRL con sede legale in BA G/PALEGGIO (VT), Via ROMA 28, Cap. 01022, Cod. Fisc./P.IVA 02323070561,

con riferimento all'Avviso pubblico per la presentazione delle Manifestazioni di interesse alla costituzione di Associazioni Temporanee di Scopo ATS finalizzate all'avvio di percorsi di Istruzione e Formazione Tecnica Superiore (IFTS) nella Regione Lazio - Programmazione 2022-2024 approvato con la determinazione dirigenziale n. G 10456 in data 04/08/2022

### DICHIARA

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76, del D.P.R. n. 445/2000.

- di manifestare il proprio interesse alla costituzione dell'Associazione Temporanea di Scopo (denominazione) **Pane e Vino**, insieme con gli altri partners inseriti, finalizzata all'avvio di percorsi di Istruzione e Formazione Tecnica Superiore (IFTS) nella Regione Lazio - Programmazione 2022-2024 indicando quale soggetto capofila:

**Istituto Omnicomprensivo "F.lli Agosti"**

- di impegnarsi, in caso di esito positivo della valutazione della manifestazione di interesse, a formalizzarne la costituzione dell'ATS con atto notarile;

### INFORMATIVA per il trattamento dei dati personali

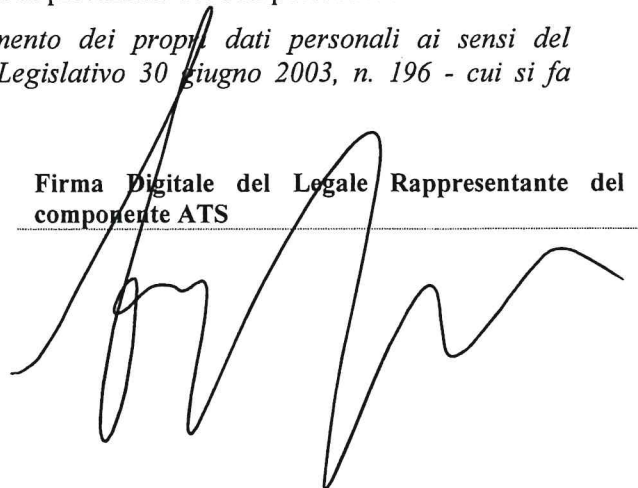
Tutti i dati personali forniti all'Amministrazione Regionale nell'ambito della presente procedura verranno trattati nel rispetto del Regolamento Europeo (UE) n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il/la sottoscritto/a rilascia autorizzazione al trattamento dei propri dati personali ai sensi del Regolamento (UE) Privacy 679/2016 e del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 - cui si fa opportuno rimando.

Data

23/09/2022

Firma Digitale del Legale Rappresentante del componente ATS



**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0225 Casa Civita SRL – 05 ottobre 2022**

**OGGETTO: Accordo per installazione e utilizzo postazioni VR (Virtual Reality) presso Palazzo Alemanni**

VISTA la volontà di ampliare i servizi per visitatori e turisti di Civita di Bagnoregio installando delle postazioni VR (Virtual Reality) presso Palazzo Alemanni;

VISTA la possibilità della ditta Archeoares snc di contribuire alla fornitura e alla installazione del suddetto servizio;

VISTO il contratto stipulato in data 03/10/2022 tra Casa Civita srl e Archeoares snc, allegato alla presente;

**SI DETERMINA**

di affidare ad Archeoares snc con sede legale in Styrada Collescipoli 41 a Terni (TR) e sede operativa in Piazza San Lorenzo 8 a Viterbo (VT), C.F. e P. IVA 01318460555 il servizio di fornitura ed installazione di n. 15 postazioni VR presso Palazzo Alemanni a Civita di Bagnoregio.

I contenuti saranno forniti da Archeoares snc.

L'assistenza è a carico di Archeoares snc.

Il costo del servizio è di 3 euro sotto forma di biglietto integrativo, in aggiunta a quello di ingresso a Civita di Bagnoregio da 5 euro.

I 3 euro del servizio sono redistribuiti secondo queste percentuali: 33% Casa Civita srl, 66% Archeoares snc.

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**



## CONTRATTO PER INSTALLAZIONE E USO DELLE POSTAZIONI VR PRESSO CIVITA DI BAGNOREGIO

### LE PARTI

- **Casa Civita S.r.l.** con sede legale in Via Roma 28 in Bagnoregio (VT), P. Iva 02323070561 rappresentata dal dott. Francesco Bigiotti, nato a Viterbo il 23/11/1962 e residente a Bagnoregio in Piazza Trento e Trieste 10, C.F. BGTFC62S23M082H
  
- **Archeoares S.n.c.** con sede legale in Strada di Collescipoli 41 a 05100 TERNI e sede operativa in Piazza San Lorenzo 8 01100 VITERBO, P.IVA\C.F. 01318460555 rappresentata dal dott. Francesco Aliperti nato a Terni il 12/10/1980 e residente a Viterbo in via Garibaldi 16, C.F. LPRFNC80R12L117M

### VISTA

- La volontà di ampliare i servizi per i fruitori di Civita e Bagnoregio da parte di Casa Civita S.r.l.;
- La possibilità di Archeoares di contribuire alla fornitura di detti servizi;
- L'accordo per l'attivazione dei servizi a realtà virtuale stipulato in data 26/9/2022

### DEFINISCONO E SPECIFICANO QUANTO SEGUE

1. Archeoares provvederà alla fornitura di 15 postazioni VR come descritte nell'Accordo prima citato e riportato in allegato;
2. I contenuti necessari saranno forniti da Archeoares;
3. L'assistenza tecnica è inclusa nel servizio;
4. Le postazioni saranno allestite in un locale di Palazzo Alemanni;
5. L'utilizzo delle postazioni è riservato ai visitatori che acquistano il biglietto integrativo che si aggiunge a quello di ingresso alla Civita di 5€.
6. Il costo del biglietto integrativo è inizialmente stabilito in 3€ cad.
7. Il numero delle postazioni, le modalità di vendita e il costo al pubblico potranno essere riviste tramite uno specifico accordo tra le parti.

### INCASSI E SUDDIVISIONE

1. Il servizio sarà venduto in loco e online;

ARCHEOARES



2. Non saranno attivati servizi analoghi in concorrenza a quello oggetto del presente contratto finché lo stesso rimarrà in vigore;
3. I 3€ sono redistribuiti secondo le percentuali del 33% per Casa Civita e 66% per Archeoares

#### DURATA DEL CONTRATTO

Il servizio resta in vigore per 6 anni a partire dall'attivazione.

#### INIZIO DEL SERVIZIO

L'inizio del servizio è previsto entro il 31/12/2022.

Sarà anticipato dalle riprese in situ che si effettueranno con l'ausilio di telecamere e droni.

#### CONTROVERSIE

Se dovessero insorgere eventuali controversie nell'interpretazione o nell'applicazione si ritiene competente il Foro di Viterbo.

Viterbo, 3/10/2022

PER ARCHEOARES

Dott. Francesco Aliperti



ARCHEOARES s.n.c.  
di Serone e Co.  
Strada di Collescipoli, 41a 05100 Terni  
Riva 01318460555

PER CASA CIVITA

Dott. Francesco Bigiotti





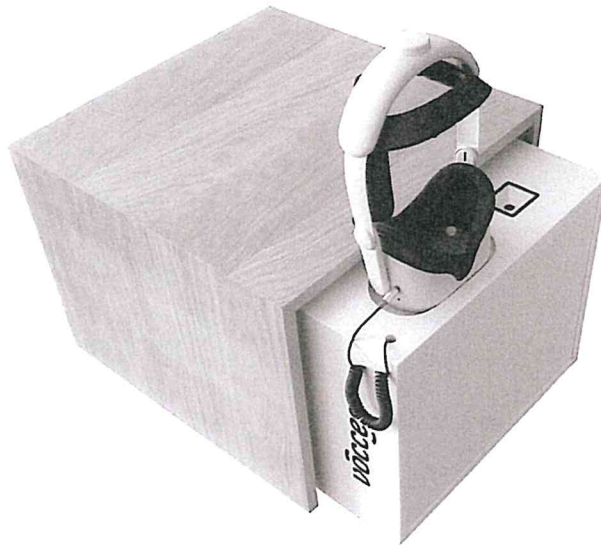
## ALLEGATO 1\_

### COMPOSIZIONE DELLA POSTAZIONE

La postazione è composta da:

- Una seduta
- Un occhiale VR
- Un hardware connesso all'occhiale

Come nella figura 1.



*Figura 1 Stazione VR che funge da seduta per il cliente*

### MODALITA' D'USO (LATO CLIENTE)

Il servizio è pensato per essere più **semplice** possibile ai fini dell'utilizzo da parte del cliente.

Le operazioni che l'utente deve svolgere sono:

- **Selezionare la lingua** dal device integrato nella seduta
- **Sedersi**
- **Indossare** gli occhiali

Evidentemente operazioni semplici che non costituiranno difficoltà per nessuna categoria di utenza e limiteranno gli interventi del personale impegnato nell'edificio.

Vantaggi per il cliente:

- Può acquistarlo **in loco** o **online** anche se con costi aggiuntivi
- **Arricchisce** la visita del borgo

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0226 Casa Civita SRL – 06 ottobre 2022**

**OGGETTO: Affidamento lavori per la realizzazione di n. 11 cartelli in forex di avviso della presenza di impianto di videosorveglianza.**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L' art. 1 del D.L. 76/2020, convertito in legge dalla L. 120/2020;

VISTA la necessità di realizzare dei cartelli da installare in prossimità dei bagni pubblici, dell' infopoint di piazzale Battaglini, della biglietteria in località Mercatello, presso il museo di palazzo Alemanni e presso la sede legale di Casa Civita srl per informare, nel rispetto della normativa vigente, della presenza di impianti di video sorveglianza;

VALUTATO il preventivo inviato dalla ditta "Publiscarino di Scarino Fabio" e ritenuto congruo;

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo della ditta "Publiscarino di Scarino Fabio", Partita Iva 01840530560, Codice Fiscale SCRFBA86E29G148J, con sede legale in Via G.M. Quintarelli snc, 01022 Bagnoregio (VT) e di affidare alla suddetta ditta la realizzazione dei cartelli in oggetto.

Il costo è di 100,00 (cento/00) euro a cui sommare Iva.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG. ZC2381B079

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

da: publiscarino@libero.it

a: <casacivita2019@gmail.com>

data: 3 ott 2022, 11:35

oggetto: PREVENTIVO

Buongiorno, il preventivo per i seguenti cartelli A4 forex da 5 mm

11 pz € 100,00 + iva

Attendo conferma per procedere con la stampa.

Grazie

• PubliScarino di Scarino Fabio •

SERIGRAFIA - TIPOGRAFIA - TIMBRI

- BAGNOREGIO (VT) -

Tel. 0761.792917 - 320.3281258



**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0227 Casa Civita SRL – 11 ottobre 2022**

**OGGETTO: Servizio di manutenzione annuale periodica dispositivi riscaldamento presenti all' interno degli immobili in gestione a Casa Civita Srl**

VISTO L'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 25 del D. Lgs. n. 56/2017;

VISTO L' art. 1 del D.L. 76/2020, convertito in legge dalla L. 120/2020;

CONSIDERATO che Casa Civita Srl ha in gestione i seguenti immobili: Palazzo Petrangeli, Casa Greco, Infopoint presso Piazzale Battaglini;

CONSIDERATO che le caldaie necessitano, a norma di legge, di un controllo periodico dei fumi;

VISTO l'accordo-convenzione sottoscritto in data 02/12/21 con la ditta A.T. Clima Snc di Leonardo Cascitti & C e allegato alla presente;

**SI DETERMINA**

di affidare alla ditta A.T. Clima Snc di Leonardo Cascitti & C. con sede in Via Canino, 75 a Tuscania (VT), C.F. e P.Iva n. 02072460567 il servizio di manutenzione annuale periodica dei dispositivi riscaldamento presenti all' interno degli immobili in gestione a Casa Civita Srl e relativo controllo dei fumi.

Il costo del servizio è di 280 euro più iva per le caldaie di Palazzo Petrangeli e 200 euro più iva per la caldaia di Casa Greco, per un totale di 480 euro (quattrocentoottanta/00) più iva.

CIG N. ZD5382971A

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

## **Accordo – Convenzione**

Tra

Casa Civita Srl, con sede in via Roma 28 a Bagnoregio (VT), P. IVA 02323070561, società partecipata del Comune di Bagnoregio nella persona dell' Amministratore Unico Dott. Francesco Bigiotti

E

A.T. Clima Snc di Leonardo Cascitti & C, con sede in Via Canino 75 a Tuscania (VT), P. IVA 02072460567, nella persona del Sig. Leonardo Cascitti.

### **Oggetto dell' Accordo – Convenzione**

Il presente accordo riguarda la manutenzione periodica annuale di tutti i dispositivi presenti all' interno degli immobili in gestione a Casa Civita Srl. Nello specifico:

- Palazzo Petrangeli, n. 3 caldaie e n. 3 condizionatori;
- Casa Greco, n. 1 caldaia, n. 1 pompa di calore, n. 4 termoconvettori;
- Infopoint Piazzale Battaglini, n. 1 condizionatore.

### **Costi**

I costi afferenti alla manutenzione periodica annuale di tutti i dispositivi presenti all' interno degli immobili in gestione a Casa Civita Srl sono:

- Palazzo Petrangeli, 280 euro per le caldaie e 75 euro per i condizionatori;
- Casa Greco, 200 euro per tutti i dispositivi (caldaia, pompa di calore, termoconvettori);
- Infopoint, 25 euro per il condizionatore.

I costi sono da ritenersi comprensivi di Iva.

### **Obblighi delle parti**

AT Clima si impegna a comunicare il calendario degli interventi di manutenzione e ad informare Casa Civita delle date in cui eseguirà i suddetti interventi.

AT Clima si impegna ad eseguire tutti gli interventi di manutenzione periodica annuale e a rilasciare a Casa Civita tutta la documentazione obbligatoria a norma di legge (aggiornamento libretto caldaie, analisi fumi, garanzie ecc.)

AT Clima si impegna a presentare fattura elettronica con Iva Split Payment per il pagamento dei suddetti interventi, accompagnandola con modulo Durc aggiornato.

Casa Civita si impegna a liquidare le fatture entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse.

Casa Civita si impegna ad inviare il proprio personale affinché possa essere presente durante gli interventi di manutenzione e/o possa consentire al personale di AT Clima di accedere ai luoghi oggetto dei suddetti interventi.

### **Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, le parti si impegnano a rispettare la normativa sopra richiamata, a tutela della diritto alla riservatezza.

Bagnoregio 02/12/2021

CASA CIVITA Srl



A.T. CLIMA snc  
di Geronzi Leopardo & C.  
Via Carino, 75 - Tel. 346.1786125  
01017 Tuscania (VT)  
C.F. e P. IVA 02072460567



**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0228 Casa Civita SRL – 11 ottobre 2022**

**OGGETTO: Affidamento lavori per la realizzazione dei materiali utilizzati per Festival Filocivita**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L' art. 1 del D.L. 76/2020, convertito in legge dalla L. 120/2020;

VISTA La delibera dell' Amministrazione Comunale di Bagnoregio n. 117 del 10/08/2022;

VISTA la necessità di realizzare delle locandine formato 70x100 per affissione, locandine formato A3, locandine formato A4 e brochure e un roll-up per la comunicazione del festival Filocivita;

VALUTATO il preventivo inviato dalla ditta "Publiscarino di Scarino Fabio" e ritenuto congruo;

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo della ditta "Publiscarino di Scarino Fabio", Partita Iva 01840530560, Codice Fiscale SCRFBA86E29G148J, con sede legale in Via G.M. Quintarelli snc, 01022 Bagnoregio (VT) e di affidare alla suddetta ditta la realizzazione dei materiali in oggetto.

Il costo è di 250,00 (duecentocinquanta/00) euro a cui sommare Iva.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG. ZC03829658

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**



# PubliScarino *di Scarino Fabio*

*...la pubblicita a te vicino???*

**PUBLISCARINO di Scarino Fabio**

Via G.M. Quintarelli snc - BAGNOREGIO (VT) - Tel./Fax: 0761.792917

Cell. 320.3281258 - e.mail: publiscarino@libero.it

P.Iva: 01840530560 - C.F.: SCRFBA86E29G148J

INTESA SANPAOLO S.P.A. FILIALE DI BAGNOREGIO IBAN: IT79Y0306972870000010062529

Spett. Casa Civita  
(Bagnoregio)

*Preventivo 06/10/2022*

Materiale "Filo Civita"

- Locandine + manifesti 70x100 + depliant

+ volantini A4 + roll up

€ 250,00 + iva

Timbro e Firma per accettazione

---

**SERIGRAFIA (GADGET & ABBIGLIAMENTO PERSONALIZZATO)  
TIPOGRAFIA ( MANIFESTI, LOCANDINE, VOLANTINI, BIGLIETTI DA VISITA,  
BROCHURE, CARTA INT., BUSTE INT.) - STAMPA DIGITALE - ADESIVI  
TIMBRI - TARGHE - PREMIAZIONI SPORTIVE  
INSEGNE LUMINOSE - CARTELLONISTICA - SEGNALI DIREZIONALI  
STRISCIONI - PERSONALIZZAZIONE DI AUTO, FURGONI & VETRINE  
ABBIGLIAMENTO ANTINFORTUNISTICO**



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 117</b>	<b>Del 10-08-2022</b>
---------------	-----------------------

Oggetto: DIRETTIVA ORGANIZZAZIONE EVENTI E MANIFESTAZIONI ALLA SOCIETA' IN HOUSE CASA CIVITA SRL

L'anno duemilaventiduei, il giorno dieci del mese di agosto, alle ore 18:30 nella solita sala del Palazzo Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Degli Assessori Comunali sono presenti:

PROFILI LUCA	SINDACO	P
CAVALLORO CLAUDIO	VICE SINDACO	A
CROSTA SABRINA	ASSESSORE	P
GENTILI ELENA	ASSESSORE	A
ZEROLI MASSIMO	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il LUCA PROFILI in qualità di SINDACO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Mariosante TRAMONTANA, incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la regolarità degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari posti all'ordine del giorno.

---

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 27/07/2019 è stato approvato lo Statuto per la costituzione di una Società partecipata, a capitale interamente pubblico, con la finalità di gestione di servizi strumentali da affidarsi in houseproviding;
- Che con deliberazione del consiglio comunale n. 48 del 29/10/2019 è stato approvato il piano di fattibilità economico-finanziario e lo schema del "Contratto di servizio per l'affidamento della gestione dello sportello di accoglienza ed informazione turistica (IAT) e di biglietteria dei siti del Comune di Bagnoregio e altri servizi turistico-culturali alla società in house "Casa Civita s.r.l." e dato mandato al Responsabile del Settore Amministrativo per la sottoscrizione del contratto di servizio.
- Vista la Delibera di Consiglio n. 6 del 17-02-2022 con la quale viene approvato il nuovo schema di contratto di servizio della società in house Casa Civita srl e Comune di Bagnoregio;
- Visto il contratto stipulato tra la società partecipata Casa Civita srl e il Comune di Bagnoregio il 03 Maggio 2022 Rep. 20-2022;
- Considerato che il contratto di servizio prevede anche l'organizzazione delle manifestazioni ed eventi culturali;
- Ritenuto procedere a fornire direttiva alla società partecipata Casa Civita srl per l'organizzazione, sponsorizzazione e sostegno di eventi di seguito riportati:

- Manifestazione "Medea" per il 13 Agosto 2022
- Manifestazione "Tu se fossi domani nasceresti?" per il 14 Agosto;
- Manifestazione "Serata Jazz" per il 2 Settembre;

- Manifestazione della Filosofia - Filo Civita per il mese di Ottobre;
  - Manifestazione “La parola che non muore” per il mese di Ottobre.
- Dato atto che si procederà a dare direttiva per la gestione, organizzazione e sponsorizzazione di altri eventi;
  - Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio;
  - Visto l’art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000

Con voti unanimi

#### DELIBERA

- Di prendere atto di tutto quanto espresso in premessa che si intende integralmente qui riportato ed approvato;
- Di dare direttiva alla società in house Casa Civita srl la gestione dell’organizzazione, sponsorizzazione e sostegno di eventi di seguito riportati:
  - Manifestazione “Medea” per il 13 Agosto 2022
  - Manifestazione “Tu se fossi domani nasceresti?” per il 14 Agosto;
  - Manifestazione “Serata Jazz” per il 2 Settembre;
  - Manifestazione della Filosofia - Filo Civita per il mese di Ottobre;
  - Manifestazione “La parola che non muore” per il mese di Ottobre.
- Di trasmettere il presente atto alla società partecipata Casa Civita srl;
- Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 della legge 18/08/2000, n° 267, i sottoscritti esprimono parere favorevole di regolarità tecnica o contabile, per quanto di propria competenza, sulla proposta di deliberazione n° 124 del 10-08-2022

Bagnoregio li

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
F.to CENTI Dott. Diego

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Bagnoregio li

SINDACO  
F.to LUCA PROFILI

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

N. ...889.... Registro di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio On-Line del sito istituzionale dell’Ente dal 17-08-2022 al 01-09-2022, ai sensi dell’art. 32, L. 69/2009 e s.m.

Bagnoregio li 17-08-2022

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.L.gs. 18.08.2000 n. 267;

Bagnoregio li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

COPIA CONFORME della deliberazione, per uso amministrativo

Bagnoregio li 17-08-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA