

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0192 Casa Civita SRL – 29 giugno 2022**

**OGGETTO: Affidamento lavori elettrici presso palazzo Alemanni ditta Elettroimpianti F.lli Catarcione**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L'art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTA La delibera del Comune di Bagnoregio n. 97 del 22/06/2022;

VISTO Il Regolamento per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

VISTA l' urgenza di smontare da una sala espositiva e di rimontare in un'altra sala espositiva n. 2 binari a sospensione completi di linea di alimentazione, presso Palazzo Alemanni Civita di Bagnoregio;

VALUTATO il preventivo inviato dalla ditta "Elettroimpianti F.lli Catarcione"

**SI DETERMINA**

di accettare i preventivi della ditta "Elettroimpianti F.lli Catarcione", Partita Iva e Codice Fiscale 01307860567, con sede legale in Via G. Pulicari, 7 01022 Bagnoregio (VT).

Il costo è di 380,00 (trecentottanta/00) euro a cui sommare Iva al 22%.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG. ZE3370AE48

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 97</b>	<b>Del 22-06-2022</b>
--------------	-----------------------

Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DELLA SOCIETA PARTECIPATA CASA CIVITA SRL PER ORGANIZZAZIONE MOSTRA "LA MAIOLICA BAGNORESE FORME E COLORI"

L'anno duemilaventiduei, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 18:30 nella solita sala del Palazzo Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Degli Assessori Comunali sono presenti:

PROFILI LUCA	SINDACO	P
CAVALLORO CLAUDIO	VICE SINDACO	A
CROSTA SABRINA	ASSESSORE	P
GENTILI ELENA	ASSESSORE	P
ZEROLI MASSIMO	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il LUCA PROFILI in qualità di SINDACO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Mariosante TRAMONTANA, incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la regolarità degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari posti all'ordine del giorno.

---

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 27/07/2019 è stato approvato lo Statuto per la costituzione di una Società partecipata, a capitale interamente pubblico, con la finalità di gestione di servizi strumentali da affidarsi in houseproviding;
- Che è stato sottoscritto in data 03-05-2022 Rep. 20/2022 Registrato all'Agenzia delle Entrate n. 5018 Serie 1T il nuovo "Accordo quadro per l'affidamento della gestione dei servizi tra Comune di Bagnoregio e Casa Civita srl"
- Vista la richiesta pervenuta al protocollo comunale n. 6457 del 24-05-2022 con la quale la società partecipata Casa Civita srl richiede autorizzazione ad effettuare lavori per migliorare gli spazi di Palazzo Alemanni per poterlo adibire ad mostre ed eventi migliorando la qualità dei servizi da offrire ai turisti che vengono in visita al Borgo;
- La richiesta prevede anche un potenziamento della biglietteria in Civita di Bagnoregio per l'ingresso al museo geologico e delle frane e per l'area mostre;
- Considerato che nella stessa richiesta si chiede l'autorizzazione alla realizzazione di una mostra denominata "La Maiolica Bagnorese – Forme e Colori" con il prospetto delle spese;

- Di dare atto che la Società Partecipata Casa Civita srl dovrà trasmettere al Comune la rendicontazione delle spese;
- Ritenuto l'iniziativa meritevole di approvazione
- Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio;
- Visto l'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

## DELIBERA

Di prendere atto di tutto quanto espresso in premessa che si intende integralmente qui riportato ed approvato;

- Di prendere atto della richiesta pervenuta dalla società partecipata Casa Civita srl del miglioramento degli spazi di Palazzo Alemanni per allestimento di mostre e nuova biglietteria per ingresso al museo Geologico e delle Frane e sala mostre;
- Di accogliere la richiesta e di autorizzare la mostra denominata "La Maiolica Bagnorese – Forme e Colori" come specificato nella richiesta;
- Di trasmettere il presente atto alla società partecipata Casa Civita srl;
- Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della legge 18/08/2000, n° 267, i sottoscritti esprimono parere favorevole di regolarità tecnica o contabile, per quanto di propria competenza, sulla proposta di deliberazione n° 97 del 22-06-2022

Bagnoregio li

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
F.to PEDICONE Luigi

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Bagnoregio li

SINDACO  
F.to LUCA PROFILI

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

N. ...740.... Registro di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del sito istituzionale dell'Ente dal 28-06-2022 al 13-07-2022, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009 e s.m.

Bagnoregio li 28-06-2022

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.L.gs. 18.08.2000 n. 267;

Bagnoregio li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

COPIA CONFORME della deliberazione, per uso amministrativo

Bagnoregio li 28-06-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

ELETTROIMPIANTI

**F.Ili Catarcione s.n.c.**

Impianti Elettrici Civili e Industriali

Pubbliche illuminazioni Automatismi Elettrici

Impianti Allarme

*Domicilio Fiscale: Via G. Pulicari, 7 01022 Bagnoregio Vt*

*Magazzino: Loc. Pienzi 01022 Bagnoregio Vt*

*Tel. 0761/760021 339-3301509 333-4690961*

*Email: elettroimpiantif.licata@tin.it*

-----  
Part. IVA e Cod. Fiscale 01307860567

Bagnoregio 23-06-2022

Spett.le CASA CIVITA

Preventivo per smontare da una sala e rimontare in un'altra sala n. 2 binari a sospensione completi di linea di alimentazione, presso Palazzo Alemanni Civita di Bagnoregio.

€ 380,00+IVA

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0193 Casa Civita SRL – 30 giugno 2022**

**OGGETTO: Conferimento incarico per consulenza e parere pro veritate**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO Il Regolamento per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

VISTO Il bando di concorso pubblicato da Casa Civita srl in data 03/11/2020 per l'assunzione a tempo indeterminato del personale di biglietteria, amministrazione e per il museo;

COSIDERATA la necessità di dover procedere, nell'interesse della società, nel rispetto delle norme vigenti in materia di lavoro e in merito al funzionamento delle procedure concorsuali afferenti le società partecipate, ad acquisire uno studio specifico del caso e relativo parere pro veritate;

VISTO l'alto profilo professionale dell'avvocato Giuseppe Puri, con studio in Viterbo, Piazza della Rocca 31;

CONSIDERATO il preventivo presentato dal professionista e acquisito nel protocollo digitale;

**SI DETERMINA**

il conferimento all' Avvocato Giuseppe Puri, P.IVA 01452490566 dell'incarico finalizzato alla consulenza e redazione di un parere pro veritate per un importo di euro 3.057,71 (tremilacinquantasette/71) netti a pagare.

CIG. ZF736FF576

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



## **LETTERA DI INCARICO PER CONSULENZA E PARERE PRO VERITATE**

Egr. Avv. Giuseppe Puri  
Piazza della Rocca 31, 01100 Viterbo (VT)  
P. Iva 01452490566

Le confermiamo il conferimento dell'incarico relativo all'attività di consulenza e parere pro veritate in merito al concorso, pubblicato da Casa Civita srl in data 03/11/2020, e alle procedure di selezione per l'assunzione a tempo indeterminato del personale di biglietteria, amministrazione e per il museo.

L'incarico sarà da Lei svolto con assoluta autonomia ed indipendenza quanto alle modalità e ai criteri di esecuzione della prestazione e non avrà vincolo di subordinazione. Casa Civita s.r.l. metterà a Sua disposizione tutte le informazioni e gli strumenti necessari per l'esecuzione dell'incarico.

Il compenso pattuito per la collaborazione è pari a € 3.057,71 (tremilacinquantasette/71) netti a pagare.

L'incarico a Lei affidato dovrà essere svolto secondo buona fede ai sensi dell'art. 1375 c.c.

Ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, la scrivente società La autorizza al trattamento dei propri dati personali per l'esecuzione dell'incarico affidato.

Nel caso di violazione degli obblighi discendenti dal presente accordo o nei casi di obiettiva impossibilità della prestazione da parte Sua, Casa Civita s.r.l. avrà la facoltà di sciogliere anticipatamente il rapporto di collaborazione.

Tale facoltà potrà essere esercitata previo preavviso almeno quindici giorni. In questo caso il compenso sarà parametrato al periodo di tempo effettivamente lavorato. Da parte Sua, il presente accordo potrà essere sciolto anticipatamente con preavviso di almeno quindici giorni.

Bagnoregio 30/06/2022

L'Amministratore Unico di Casa Civita srl  
Francesco Bigiotti

Avv. Giuseppe Puri  
- patrocinante presso le Magistrature Superiori -  
Piazza della Rocca 31  
01100 - VITERBO  
Tel. 0761321738 Fax 0761323056

**PREVENTIVO DI COMPENSI E SPESE**

**per redazione parere "pro-veritate"**

**CASA CIVITA S.R.L.**

**- valore della pratica indeterminabile - di notevole rilevanza  
(Decreto Ministeriale 10/03/2014 n° 55)**

<b>attività</b>	<b>spese</b>	<b>compensi</b> valori tariffari
studio e disamina		€ 2.700,00
redazione parere		€ 430,00
sconto riservato 20%		- € 626,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 2.504,00</b>

**oltre rimborso spese generali al 15% su compensi ex art. 4 D.M. 55/2014, IVA e C.N.A., a detrarre R.A. come per legge.**

il pagamento di quanto sopra sarà corrisposto alla conclusione dell'incarico con la consegna del parere pro-veritate

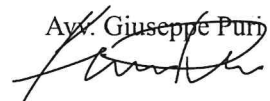
Lo studio resta a disposizione per qualsivoglia chiarimento.

Grazie per la fiducia accordata.

Viva cordialità.

Viterbo, li 29/06/2022

per accettazione  
CASA CIVITA S.r.l.

Avv. Giuseppe Puri  




**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0194 Casa Civita SRL – 01 luglio 2022**

**OGGETTO: Rinnovo contratto per operaio manutentore**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L'art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTO Il Regolamento per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

CONSIDERATE le numerose esigenze di natura tecnica e di manutenzione degli immobili, delle strutture e dei mezzi in gestione a Casa Civita srl;

CONSIDERATA la volontà dell' amministratore di dotarsi di una figura che si occupi costantemente delle suddette mansioni, evitando di ricorrere a ditte esterne;

CONSIDERATO il preventivo inviato da Labor Soc. Coop. Sociale in data 05/07/2021;

VISTO che il costo per questa tipologia di personale è rimasto invariato rispetto all' ultima offerta presentata da Labor Soc. Coop. Sociale;

**SI DETERMINA**

di rinnovare per un ulteriore anno tale servizio alla ditta Labor Soc. Coop. Sociale, rappresentata dal signor Mauro Adami, C.F. DMAMMRA56D17A949A, con sede legale e amministrativa presso via del Capretto n.1 a Bolsena.

Il contratto di lavoro, di durata annuale, avrà inizio il 1° agosto 2022 e terminerà il 31 luglio 2023.

Il costo orario previsto, come da preventivo, è di 17,50 euro più Iva al 22% per un costo mensile di 1.050 euro più Iva al 22% e per un costo annuale di 12.600 euro più Iva al 22%.

CIG. Z2937027D4

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0195 Casa Civita SRL – 01 luglio 2022**

**OGGETTO: Affidamento servizio fotografico per mostra “La Maiolica di Bagnoregio”**

VISTO L’art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall’ art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L’art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTA la delibera del Comune di Bagnoregio n. 97 del 22/06/2022;

VISTO il regolamento per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

CONSIDERATA l’ importanza della cultura e dell’ arte nella promozione turistica del territorio;

CONSIDERATA la possibilità di allestire a Bagnoregio una mostra dal titolo “La Maiolica di Bagnoregio”;

CONSIDERATO l’ alto interesse artistico e storico della maiolica e delle arti ceramiche che affondano le loro radici nel territorio bagnorese e dell’ alta Tuscia;

VALUTATO il preventivo presentato dalla ditta “Studio GSG Foto &Video”;

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo della ditta “Studio GSG Foto &Video”, Partita Iva e Codice Fiscale 01396340562, con sede legale in Via Roma 21/25 in Bagnoregio (VT) e di affidare alla suddetta ditta il servizio fotografico per la promozione della mostra “la Maiolica di Bagnoregio”.

Il costo è di euro 240,00 (duecentoquaranta/00) a cui sommare Iva.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG. ZA4370AEF3

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 97</b>	<b>Del 22-06-2022</b>
--------------	-----------------------

Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DELLA SOCIETA PARTECIPATA CASA CIVITA SRL PER ORGANIZZAZIONE MOSTRA "LA MAIOLICA BAGNORESE FORME E COLORI"

L'anno duemilaventiduei, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 18:30 nella solita sala del Palazzo Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Degli Assessori Comunali sono presenti:

PROFILI LUCA	SINDACO	P
CAVALLORO CLAUDIO	VICE SINDACO	A
CROSTA SABRINA	ASSESSORE	P
GENTILI ELENA	ASSESSORE	P
ZEROLI MASSIMO	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il LUCA PROFILI in qualità di SINDACO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Mariosante TRAMONTANA, incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la regolarità degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari posti all'ordine del giorno.

---

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 27/07/2019 è stato approvato lo Statuto per la costituzione di una Società partecipata, a capitale interamente pubblico, con la finalità di gestione di servizi strumentali da affidarsi in houseproviding;
- Che è stato sottoscritto in data 03-05-2022 Rep. 20/2022 Registrato all'Agenzia delle Entrate n. 5018 Serie 1T il nuovo "Accordo quadro per l'affidamento della gestione dei servizi tra Comune di Bagnoregio e Casa Civita srl"
- Vista la richiesta pervenuta al protocollo comunale n. 6457 del 24-05-2022 con la quale la società partecipata Casa Civita srl richiede autorizzazione ad effettuare lavori per migliorare gli spazi di Palazzo Alemanni per poterlo adibire ad mostre ed eventi migliorando la qualità dei servizi da offrire ai turisti che vengono in visita al Borgo;
- La richiesta prevede anche un potenziamento della biglietteria in Civita di Bagnoregio per l'ingresso al museo geologico e delle frane e per l'area mostre;
- Considerato che nella stessa richiesta si chiede l'autorizzazione alla realizzazione di una mostra denominata "La Maiolica Bagnorese – Forme e Colori" con il prospetto delle spese;

- Di dare atto che la Società Partecipata Casa Civita srl dovrà trasmettere al Comune la rendicontazione delle spese;
- Ritenuto l'iniziativa meritevole di approvazione
- Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio;
- Visto l'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

## DELIBERA

Di prendere atto di tutto quanto espresso in premessa che si intende integralmente qui riportato ed approvato;

- Di prendere atto della richiesta pervenuta dalla società partecipata Casa Civita srl del miglioramento degli spazi di Palazzo Alemanni per allestimento di mostre e nuova biglietteria per ingresso al museo Geologico e delle Frane e sala mostre;
- Di accogliere la richiesta e di autorizzare la mostra denominata "La Maiolica Bagnorese – Forme e Colori" come specificato nella richiesta;
- Di trasmettere il presente atto alla società partecipata Casa Civita srl;
- Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della legge 18/08/2000, n° 267, i sottoscritti esprimono parere favorevole di regolarità tecnica o contabile, per quanto di propria competenza, sulla proposta di deliberazione n° 97 del 22-06-2022

Bagnoregio li

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
F.to PEDICONE Luigi

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Bagnoregio li

SINDACO  
F.to LUCA PROFILI

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

N. ...740.... Registro di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del sito istituzionale dell'Ente dal 28-06-2022 al 13-07-2022, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009 e s.m.

Bagnoregio li 28-06-2022

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.L.gs. 18.08.2000 n. 267;

Bagnoregio li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

COPIA CONFORME della deliberazione, per uso amministrativo

Bagnoregio li 28-06-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

**STUDIO GSG FOTO & VIDEO**

- TUTTO PER LA FOTOGRAFIA
- SERVIZI PER CERIMONIE ED AVVENIMENTI
- FOTOTESSERE IMMEDIATE
- STAMPE DA QUALSIASI PELLICOLA
- STAMPA DA FILES SU SUPPORTO FOTOGRAFICO

Via Roma, 21/25 - Bagnoregio (VT) Tel. + Fax: +39-761.793622  
C.F./P. Iva: 01396340562 - e-mail: [studiogsg@inwind.it](mailto:studiogsg@inwind.it)

facebook  studio gsg foto & video  347.54 55 105



Preventivo di spesa per una serie di  
scatti fotografici relativi alla  
“Ceramica Bagnorese”  
coordinati dal Dott. Luca Pesante.

**Oggetto:**

Preventivo di spesa per una serie di scatti fotografici relativi alla “Ceramica Bagnorese”, coordinati dal Dott. Luca Pesante.

**Spett.le**

**CASA CIVITA Srl. – Via Roma, 28 – Bagnoregio**

Si rimette preventivo di spesa per una serie di scatti fotografici relativi a 18 soggetti dell’antica “Ceramica Bagnorese”, alcuni realizzati in Studio, altri nelle sedi proprietarie ed altri ambientati a Bagnoregio, Vetriolo e Civitella d’Agliano.

Il costo forfettario di tutto il lavoro, a corpo, è di € 240,00 + Iva.

Le foto saranno consegnate al Dottor Luca Pesante che curerà il tutto.

**Rimaniamo in attesa di un vostro riscontro e porgiamo saluti cordiali.**

STUDIO GSG FOTO & VIDEO - 0761.793622 - 347.5455105 - [studiogsg@inwind.it](mailto:studiogsg@inwind.it)

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0196 Casa Civita SRL – 04 luglio 2022**

**OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia straordinaria Palazzo Alemanni**

VISTO L'art 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art 25 del D.Lgs N. 56/2017;

VISTA la delibera del Comune di Bagnoregio n. 97 del 22/06/2022;

VISTO il regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

VISTA l' imminente apertura al pubblico della mostra "La Maiolica di Bagnoregio";

VALUTATO il preventivo presentato dalla ditta "Labor Soc. Cooperativa Sociale" con sede in Via del Capretto 1 in Bolsena (VT) – P. Iva e C.F. 01656980560;

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo, in allegato alla presente e di affidare i lavori di pulizia straordinaria alla suddetta ditta.

I lavori saranno svolti nella seguente modalità:

- Mercoledì 6 luglio, mattina – pulizia del piano terra, n. 2 ore;
- Sabato 9 luglio, mattina – pulizia del primo piano, n. 4 ore.

Il prezzo per l'intervento di pulizia straordinaria è di euro 99,00 più Iva.

CIG. Z0D370AF6E

L'AMMINISTRATORE UNICO  
FRANCESCO BIGIOTTI



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 97</b>	<b>Del 22-06-2022</b>
--------------	-----------------------

Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DELLA SOCIETA PARTECIPATA CASA CIVITA SRL PER ORGANIZZAZIONE MOSTRA "LA MAIOLICA BAGNORESE FORME E COLORI"

L'anno duemilaventiduei, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 18:30 nella solita sala del Palazzo Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Degli Assessori Comunali sono presenti:

PROFILI LUCA	SINDACO	P
CAVALLORO CLAUDIO	VICE SINDACO	A
CROSTA SABRINA	ASSESSORE	P
GENTILI ELENA	ASSESSORE	P
ZEROLI MASSIMO	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il LUCA PROFILI in qualità di SINDACO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Mariosante TRAMONTANA, incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la regolarità degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari posti all'ordine del giorno.

---

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 27/07/2019 è stato approvato lo Statuto per la costituzione di una Società partecipata, a capitale interamente pubblico, con la finalità di gestione di servizi strumentali da affidarsi in houseproviding;
- Che è stato sottoscritto in data 03-05-2022 Rep. 20/2022 Registrato all'Agenzia delle Entrate n. 5018 Serie 1T il nuovo "Accordo quadro per l'affidamento della gestione dei servizi tra Comune di Bagnoregio e Casa Civita srl"
- Vista la richiesta pervenuta al protocollo comunale n. 6457 del 24-05-2022 con la quale la società partecipata Casa Civita srl richiede autorizzazione ad effettuare lavori per migliorare gli spazi di Palazzo Alemanni per poterlo adibire ad mostre ed eventi migliorando la qualità dei servizi da offrire ai turisti che vengono in visita al Borgo;
- La richiesta prevede anche un potenziamento della biglietteria in Civita di Bagnoregio per l'ingresso al museo geologico e delle frane e per l'area mostre;
- Considerato che nella stessa richiesta si chiede l'autorizzazione alla realizzazione di una mostra denominata "La Maiolica Bagnorese – Forme e Colori" con il prospetto delle spese;



- Di dare atto che la Società Partecipata Casa Civita srl dovrà trasmettere al Comune la rendicontazione delle spese;
- Ritenuto l'iniziativa meritevole di approvazione
- Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio;
- Visto l'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

## DELIBERA

Di prendere atto di tutto quanto espresso in premessa che si intende integralmente qui riportato ed approvato;

- Di prendere atto della richiesta pervenuta dalla società partecipata Casa Civita srl del miglioramento degli spazi di Palazzo Alemanni per allestimento di mostre e nuova biglietteria per ingresso al museo Geologico e delle Frane e sala mostre;
- Di accogliere la richiesta e di autorizzare la mostra denominata "La Maiolica Bagnorese – Forme e Colori" come specificato nella richiesta;
- Di trasmettere il presente atto alla società partecipata Casa Civita srl;
- Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della legge 18/08/2000, n° 267, i sottoscritti esprimono parere favorevole di regolarità tecnica o contabile, per quanto di propria competenza, sulla proposta di deliberazione n° 97 del 22-06-2022

Bagnoregio li

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
F.to PEDICONE Luigi

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Bagnoregio li

SINDACO  
F.to LUCA PROFILI

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

N. ...740.... Registro di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del sito istituzionale dell'Ente dal 28-06-2022 al 13-07-2022, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009 e s.m.

Bagnoregio li 28-06-2022

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.L.gs. 18.08.2000 n. 267;

Bagnoregio li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

COPIA CONFORME della deliberazione, per uso amministrativo

Bagnoregio li 28-06-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

# Labor soc. cooperativa sociale

VIA IV NOVEMBRE N. 9  
01023 BOLSENA (Vt)  
TEL. 0761798545  
FAX 0761364961 e-mail labor.bolsena@libero.it  
P. IVA N. 01656980560  
ISCRIZIONE ALBO SOC. COOP.VE N° A103298  
SEZIONE COOP.VE A MUTUALITA' PREVALENTE

SPETTABILE  
CASA CIVITA SRL

Oggetto: preventivo per servizio di pulizie straordinarie.

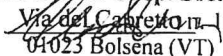
Spett. le Casa Civita Srl,

in merito a quanto in oggetto comuniciamo il nostro preventivo:

- servizio di pulizia per 6 ore (2 ore il 6 luglio e 4 ore il 9 luglio) a € 16,50 + IVA, totale € 99,00 + IVA.

Certi di un vostro cortese riscontro, inviamo cordiali saluti.

Bolsena 30/06/2022

Il Presidente  
Labor Soc. Coop. Sociale  
  
Via del Cabretto n. 1  
01023 Bolsena (VT)  
P. IVA e C. F. 01656980560

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0197 Casa Civita SRL – 01 luglio 2022**

**OGGETTO: Acquisto diffusori Palazzo Alemanni**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L'art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTO il regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

CONSIDERATA la necessità di acquistare dei diffusori da collocare all' interno del museo di Palazzo Alemanni;

VALUTATO il preventivo presentato dalla ditta "Acqua di Civita";

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo della ditta "Acqua di Civita", Partita Iva e Codice Fiscale P.IVA 02316380563, con sede legale in Piazza San Donato 1 a Civita di Bagnoregio (VT) e di procedere all' acquisto dalla suddetta ditta n. 3 diffusori da 100 ml e n. 2 diffusori da 250 ml.

Il costo è di euro 98,36 (novantotto/36) a cui sommare Iva.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG. ZE7372F1D6

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

Il giorno mar 12 lug 2022 alle ore 12:18 Acqua di Civita <[acquadicivita@gmail.com](mailto:acquadicivita@gmail.com)> ha scritto:

Buongiorno,  
Come da accordi vi mando il preventivo per l'acquisto di

Diffusore La strada vetro 100 ML n.3 pz 18€ c.u.

Diffusore La strada vetro 250 ML n.2 pz 33€ c.u.

Totale 120€

Come procediamo? Vi mando la fattura come la scorsa volta?

Grazie mille  
Daniela

--

## ACQUA DI CIVITA

P.zza San Donato, 1 - 01022 Civita di Bagnoregio (VT)

Phone: (+39) 0761 780896

Email: [info@acquadicivita.com](mailto:info@acquadicivita.com)

**CASA CIVITA** srl  
Palazzo Petrangeli, via Roma 28  
BAGNOREGIO 01022  
casacivitasrl@pec.it



**DETERMINA 0198 Casa Civita SRL – 13 luglio 2022**

**OGGETTO: Affidamento lavori elettrici presso Piazza S. Agostino ditta Elettroimpianti F.lli Catarcione**

VISTO L'art. 36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall' art. 25 del D. Lgs. N. 56/2017;

VISTO L'art. 40 del Codice Appalti e la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU – art. 22;

VISTA La delibera del Comune di Bagnoregio n. 98 del 22/06/2022;

VISTO Il Regolamento per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con determina n. 141 del 01/02/2022;

VISTA la necessità di realizzare una linea di alimentazione e una linea di rete per il palco che verrà allestito in piazza S. Agostino in occasione dell' evento "Bagnoregio 100" con smontaggio delle stesse al termine dell' evento ;

VALUTATO il preventivo inviato dalla ditta "Elettroimpianti F.lli Catarcione"

**SI DETERMINA**

di accettare il preventivo della ditta "Elettroimpianti F.lli Catarcione", Partita Iva e Codice Fiscale 01307860567, con sede legale in Via G. Pulicari, 7 01022 Bagnoregio (VT).

Il costo è di 690,00 (seicentonovanta/00) euro a cui sommare Iva al 22%.

In allegato copia del preventivo ricevuto.

CIG. ZF0372F24D

L'amministratore unico  
**FRANCESCO BIGIOTTI**

Comune di Bagnoregio  
Provincia di Viterbo

Arrivo

Prot. 0008750 del 12-07-2022  
Categoria 4 Classe 4

ELETTROIMPIANTI

**F.Ili Catarcione s.n.c.**

Impianti Elettrici Civili e Industriali  
Pubbliche illuminazioni Automatismi Elettrici  
Impianti Allarme

Domicilio Fiscale: Via G. Pulicari, 7 01022 Bagnoregio Vt

Magazzino: Loc. Pienzi 01022 Bagnoregio Vt

Tel. 0761/760021 339-3301509 333-4690961

Email: elettroimpiantif.licata@tin.it

Part. IVA e Cod. Fiscale 01307860567

Bagnoregio 12-07-2022

Spett.le COMUNE DI BAGNOREGIO

Preventivo per realizzazione linea alimentazione e linea di rete Palco Spettacoli P.zza S. Agostino Bagnoregio e smontaggio linee a fine spettacolo.

Cavo 5x6 viene dato in prestito dalla Ditta Catarcione

Cavo di rete da Server a palco

n. 1 presa penta polare da 32 A

TOTALE PREVENTIVO € 690,00+ IVA

Elettroimpianti F.Ili Catarcione snc  
Dom. Fisc. Ub. Es. Logo Cons. Doc. Fisc.  
Via G. Pulicari n°7  
01022 BAGNOREGIO -VT-  
C.F. e P.IVA 01307860567



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 98</b>	<b>Del 22-06-2022</b>
--------------	-----------------------

Oggetto: DIRETTIVA ORGANIZZAZIONE EVENTI E MANIFESTAZIONI ALLA SOCIETA' IN HOUSE CASA CIVITA SRL

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 18:30 nella solita sala del Palazzo Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Degli Assessori Comunali sono presenti:

PROFILI LUCA	SINDACO	P
CAVALLORO CLAUDIO	VICE SINDACO	A
CROSTA SABRINA	ASSESSORE	P
GENTILI ELENA	ASSESSORE	P
ZEROLI MASSIMO	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il LUCA PROFILI in qualità di SINDACO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Mariosante TRAMONTANA, incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la regolarità degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari posti all'ordine del giorno.

---

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 27/07/2019 è stato approvato lo Statuto per la costituzione di una Società partecipata, a capitale interamente pubblico, con la finalità di gestione di servizi strumentali da affidarsi in houseproviding;
- Che con deliberazione del consiglio comunale n. 48 del 29/10/2019 è stato approvato il piano di fattibilità economico-finanziario e lo schema del "Contratto di servizio per l'affidamento della gestione dello sportello di accoglienza ed informazione turistica (IAT) e di biglietteria dei siti del Comune di Bagnoregio e altri servizi turistico-culturali alla società in house "Casa Civita s.r.l." e dato mandato al Responsabile del Settore Amministrativo per la sottoscrizione del contratto di servizio.
- Vista la Delibera di Consiglio n. 6 del 17-02-2022 con la quale viene approvato il nuovo schema di contratto di servizio della società in house Casa Civita srl e Comune di Bagnoregio;
- Visto il contratto stipulato tra la società partecipata Casa Civita srl e il Comune di Bagnoregio il 03 Maggio 2022 Rep. 20-2022;
- Considerato che il contratto di servizio prevede anche l'organizzazione delle manifestazioni ed eventi culturali;
- Ritenuto procedere a fornire direttiva alla società partecipata Casa Civita srl per l'organizzazione, sponsorizzazione e sostegno di eventi di seguito riportati:
  - Civita Cinema
  - Cinema in Piazza;
  - Civita luogo del pensare;



- “Bagnoregio 100” – 100 anni da Bagnorea a Bagnoregio
  - Note tra i Calanchi – X edizione
  - Festeggiamenti in onore di San Bonaventura Proloco Bagnoregio APS
  - TeatroNull – spettacoli teatrali all’aperto
- Dato atto che si procederà a dare direttiva per la gestione, organizzazione e sponsorizzazione di altri eventi;
  - Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio;
  - Visto l’art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000

Con voti unanimi

#### DELIBERA

- Di prendere atto di tutto quanto espresso in premessa che si intende integralmente qui riportato ed approvato;
- Di dare direttiva alla società in house Casa Civita srl la gestione dell’organizzazione, sponsorizzazione e sostegno di eventi di seguito riportati:
  - Civita Cinema
  - Cinema in Piazza;
  - Civita luogo del pensare;
  - “Bagnoregio 100” – 100 anni da Bagnorea a Bagnoregio
  - Note tra i Calanchi – X edizione
  - Festeggiamenti in onore di San Bonaventura Proloco Bagnoregio APS
  - TeatroNull – spettacoli teatrali all’aperto
- Di trasmettere il presente atto alla società partecipata Casa Civita srl;
- Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 della legge 18/08/2000, n° 267, i sottoscritti esprimono parere favorevole di regolarità tecnica o contabile, per quanto di propria competenza, sulla proposta di deliberazione n° 100 del 22-06-2022

Bagnoregio li

IL RESPONSABILE SERVIZIO

F.to PEDICONE Luigi

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Bagnoregio li

SINDACO  
F.to LUCA PROFILI

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

N. ...797.... Registro di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio On-Line del sito istituzionale dell’Ente dal 14-07-2022 al 29-07-2022, ai sensi dell’art. 32, L. 69/2009 e s.m.

Bagnoregio li 14-07-2022

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.L.gs. 18.08.2000 n. 267;

Bagnoregio li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA

---

COPIA CONFORME della deliberazione, per uso amministrativo

Bagnoregio li 14-07-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Mariosante TRAMONTANA